

**Сводный доклад об осуществлении муниципального контроля  
в соответствующих сферах деятельности  
и об эффективности такого контроля (надзора) на территории  
муниципального образования Кавказский район  
за 2014 год.**

Доклад подготовлен в соответствии с требованиями Правил подготовки докладов об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности и об эффективности такого контроля (надзора), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 05 апреля 2010г. № 215 (с изменениями от 21 марта 2011 года и от 21 марта 2012 года, 25 февраля 2014 года).

**Раздел 1. Состояние нормативно-правового регулирования в сфере  
муниципального контроля.**

1.1. Контроль за сохранностью автомобильных дорог:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;
- Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 августа 2009 года № 689 «Об утверждении Правил аккредитации граждан и организаций, привлекаемых органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля к проведению мероприятий по контролю»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 584 «Об уведомительном порядке начала осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности»;
- Приказ Минэкономразвития России от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;
- Постановление администрации Крототкинского городского поселения Кавказского района от 04 октября 2012 года № 930 "Об утверждении административного регламента исполнения администрацией Крототкинского городского поселения Кавказского района муниципальной функции по

осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах поселения".

#### 1.2. Муниципальный жилищный контроль:

- Постановление администрации Кропоткинского городского поселения Кавказского района от 20.11.2012 года № 1093 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Кропоткинского городского поселения Кавказского района»;

- Постановление администрации Привольного сельского поселения Кавказского района от 17.01.2013 года №9 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Привольного сельского поселения Кавказского района»;

- Распоряжение администрации Дмитриевского сельского поселения Кавказского района от 14.11.2012 года №50-р «О возложении обязанностей по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Дмитриевского сельского поселения Кавказского района»  
Постановление администрации Дмитриевского сельского поселения Кавказского района от 10.01.2013 года №1 "Об утверждении Положения о порядке осуществления жилищного контроля";

- Распоряжение администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района от 13.11.2012 года №166-р «О возложении обязанностей по организации и осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Кавказского сельского поселения Кавказского района»;

- Распоряжение администрации Казанского сельского поселения Кавказского района от 07 ноября 2012 года № 45-р «О возложении обязанностей по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Казанского сельского поселения Кавказского района»  
Постановление администрации Казанского сельского поселения Кавказского района от 03.12.2012 года № 3 у"Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Казанского сельского поселения Кавказского района";

- Постановление администрации Лосевского сельского поселения Кавказского района от 05.12.2012 года «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Лосевского сельского поселения Кавказского района»;

- Постановление администрации сельского поселения им. М.Горького Кавказского района от 17.12.2012 года №175 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения им. М.Горького Кавказского района»;

- Распоряжение администрации Мирского сельского поселения Кавказского района от 12.11.2012 года №94-рл «О возложении обязанностей по осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Мирского сельского поселения Кавказского района»;

- Распоряжение администрации Темижбекского сельского поселения Кавказского района от 15.05.2013 года №15 «О возложении обязанностей по организации и осуществлению муниципального жилищного контроля на территории Темижбекского сельского поселения Кавказского района»;

- Постановление администрации Крототкинского городского поселения Кавказского района от 20.11.2012 года № 1094 "Об утверждении административного регламента исполнения администрацией Крототкинского городского поселения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Крототкинского городского поселения Кавказского района»;

- Постановление администрации сельского поселения им. М.Горького Кавказского района от 17.12.2012 года №176 "Об утверждении административного регламента исполнения администрацией сельского поселения им. М.Горького Кавказского района муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля».

### 1.3. Муниципальный земельный контроль:

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";

- Постановление администрации муниципального образования Кавказский район от 10.08.2009 года № 709 «Об утверждении Положения «О муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Кавказский район» (в редакции постановления администрации муниципального образования Кавказский район от 13 июля 2012 г. № 705;

- Постановление администрации муниципального образования Кавказский район от 20.07.2010 года № 638 «Об утверждении административного регламента управления имущественных отношений»;

- Решение 4 очередной сессии VI созыва Совета муниципального образования Кавказский район от 19.12.2013 года №52 «О приеме полномочий органом местного самоуправления муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории поселений муниципального образования Кавказский район»;

- Постановление администрации муниципального образования Кавказский район от 31.12.2013 года № 1691 "О мерах по реализации решения Совета муниципального образования Кавказский район Краснодарского края от 19 декабря 2013 года № 52 "О приеме полномочий органом местного самоуправления муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории поселений муниципального образования Кавказский район"

Указанные нормативные правовые акты размещены на официальном сайте администрации муниципального образования Кавказский район - [www.kavraion.ru](http://www.kavraion.ru).

Нормативные правовые акты поселений Кавказского района о передаче полномочий муниципального земельного контроля:

- Решение очередной пятьдесят восьмой сессии Совета сельского поселения им.М.Горького Кавказского района от 129.11.2013 года №7 «О передаче полномочий органов местного самоуправления поселения органам

местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере осуществления земельного контроля за использованием земель сельского поселения им.М.Горького Кавказского района на 2014 год», размещено на официальном сайте поселения - [www.mgorkogo-sp.ru](http://www.mgorkogo-sp.ru);

- Решение Совета Дмитриевского сельского поселения Кавказского района от 28.11.2013 года №7 «О передаче полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере осуществления земельного контроля за использованием земель Дмитриевского сельского поселения Кавказского района на 2014 год», размещено на официальном сайте поселения - [www.adm-dmitrievskaya.ru](http://www.adm-dmitrievskaya.ru).

- Решение очередной пятьдесят четвертой сессии Совета Кавказского сельского поселения Кавказского района от 29.11.2013 года №8 «О передаче полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере осуществления земельного контроля за использованием земель Кавказского сельского поселения Кавказского района», размещено на официальном сайте поселения - [www.adm-kavkaz.narod.ru](http://www.adm-kavkaz.narod.ru);

- Решение очередной пятьдесят первой сессии Совета Казанского сельского поселения Кавказского района от 25.10.2013 года №5 «О передаче полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере осуществления земельного контроля за использованием земель Казанского сельского поселения Кавказского района на 2014 год», размещено на официальном сайте поселения - [www.adm-kazanskaya.ru](http://www.adm-kazanskaya.ru);

- Решение очередной XV сессии Совета Кропоткинского городского поселения Кавказского района от 21.11.2013 года №137 "О передаче осуществления части полномочий органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере регулирования земельных отношений", размещено на официальном сайте поселения - [www.gorod-kropotkin.ru](http://www.gorod-kropotkin.ru);

- Решение очередной шестидесятой сессии Совета Лосевского сельского поселения Кавказского района от 25.10.2013 года №266 «О передаче полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере осуществления земельного контроля за использованием земель Лосевского сельского поселения Кавказского района на 2014 год», размещено на официальном сайте поселения - [www.adm-losevskoe.ru](http://www.adm-losevskoe.ru);

- Решение очередной пятидесятой сессии Совета Мирского сельского поселения Кавказского района от 22.11.2013 года №8 «О передаче полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере осуществления земельного контроля за использованием земель Мирского сельского поселения Кавказского района на 2014 год», размещено на официальном сайте поселения - [www.adm-mirskaya.ru](http://www.adm-mirskaya.ru);

- Решение очередной сороковой сессии Совета Привольного сельского поселения Кавказского района от 25.10.2013 года №5 «О передаче

полномочий органов местного самоуправления Привольного сельского поселения органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере регулирования земельных отношений и недропользования», размещено на официальном сайте поселения - [www.adm-privol.narod.ru](http://www.adm-privol.narod.ru);

- Решение очередной двадцать девятой сессии Совета Темижбекского сельского поселения Кавказского района от 125.10.2013 года №4 «О передаче полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере осуществления земельного контроля за использованием земель Темижбекского сельского поселения Кавказского района», размещено на официальном сайте поселения - [www.adm-temijbekskaia.ru](http://www.adm-temijbekskaia.ru);

#### 1.4. Муниципальный лесной контроль:

- Лесной кодекс Российской Федерации;  
- Земельный кодекс Российской Федерации;  
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;

- Федеральный закон от 14 марта 1995 года № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;

- Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Постановление Правительства РФ от 22 июня 2007 года № 394 «Об утверждении Положения об осуществлении государственного лесного контроля и надзора»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 августа 2009 года № 689 «Об утверждении Правил аккредитации граждан и организаций, привлекаемых органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля к проведению мероприятий по контролю»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 584 «Об уведомительном порядке начала осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности»;

- Приказ Минэкономразвития России от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля».

Административные регламенты об исполнении муниципальной функции по осуществлению муниципального лесного контроля утверждены в 2-х поселениях Кавказского района – Кропоткинском городском поселении и Лосевском сельском поселении:

- Постановление администрации Кропоткинского городского поселения Кавказского района от 04.10.2012 года № 929 «Об утверждении административного регламента исполнения администрацией Кропоткинского

городского поселения Кавказского района муниципальной функции по осуществлению муниципального лесного контроля»

- Постановление администрации Лосевского сельского поселения Кавказского района от 05.12.2012 года № 138 "Об утверждении административного регламента исполнения администрацией Лосевского сельского поселения Кавказского района муниципальной услуги по осуществлению муниципального лесного контроля".

#### 1.5. Контроль за проведением муниципальных лотерей:

- Федеральный закон от 11 ноября 2003 года № 138-ФЗ «О лотереях» (с изменениями и дополнениями);

- Федеральный закон от 02 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- Приказ Минфина Российской Федерации от 9 августа 2004 года № 66н «Об установлении Форм и сроков представления отчетности о лотереях и методологии проведения лотерей».

Нормативные правовые акты о контроле за проведением муниципальных лотерей приняты были в 6-ти из 9-ти поселений Кавказского района и в настоящее время отменены в связи с изменениями федерального законодательства:

– решение Совета сельского поселения им. М.Горького Кавказского района от 28 июня 2012 года №3 «Об утверждении правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей в сельском поселении им. М.Горького Кавказского района» (отменено);

– решение Совета Дмитриевского сельского поселения Кавказского района от 26.07.2012 года №3 «Об утверждении правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей в Дмитриевском сельском поселении Кавказского района», отменено решением Совета Дмитриевского сельского поселения Кавказского района от 27.07.2014 года №5 "Об отмене решения очередной тридцать пятой сессии Совета Дмитриевского сельского поселения Кавказского района от 26.07.2012 года №3 «Об утверждении правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей в Дмитриевском сельском поселении Кавказского района», размещено на официальном сайте поселения - [www.adm-dmitrievskaya.ru](http://www.adm-dmitrievskaya.ru);

– решение очередной сорок второй сессии Совета Кавказского сельского поселения Кавказского района от 22 ноября 2012 года №5 "Об утверждении Правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей в Кавказском сельском поселении Кавказского района, отменено решением очередной шестьдесят третьей сессии Совета Кавказского сельского поселения Кавказского района от 29.07.2014 года №3 "Об отмене решения очередной сорок второй сессии Совета Кавказского сельского поселения Кавказского района от 22 ноября 2012 года №5 "Об утверждении Правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей в Кавказском сельском поселении Кавказского

района», размещено на официальном сайте поселения - [www.adm-kavkaz.narod.ru](http://www.adm-kavkaz.narod.ru);

– постановление администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района от 25.05.2013 года №171 "Об утверждении административного регламента Кавказского сельского поселения Кавказского района исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей", также отменено;

– постановление администрации Крототкинского городского поселения Кавказского района от 18.07.2012 года №605 "Об утверждении Административного регламента администрации Крототкинского городского поселения Кавказского района по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на проведение муниципальной лотереи», отменено;

– постановление администрации Крототкинского городского поселения Кавказского района от 21.12.2012 года № 1225 "Об утверждении Правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей в Крототкинском городском поселении Кавказского района и Правил ведения реестра муниципальных лотерей в Крототкинском городском поселении Кавказского района", отменено постановлением администрации Крототкинского городского поселения Кавказского района №52 от 31.01.2014 г. "О признании утратившим силу постановления администрации Крототкинского городского поселения Кавказского района от 21 декабря 2012 года № 1225 "Об утверждении Порядка осуществления муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей в Крототкинском городском поселении Кавказского района и Правил ведения реестра муниципальных лотерей в Крототкинском городском поселении Кавказского района", размещено на официальном сайте поселения - [www.gorod-kropotkin.ru](http://www.gorod-kropotkin.ru);

– постановление администрации Лосевского сельского поселения от 05.12.2012 года №137 «Об утверждении Правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей на территории Лосевского сельского поселения Кавказского района и Правил ведения реестра Лосевского сельского поселения Кавказского района», отменено постановлением администрации Лосевского сельского поселения от 12.05.2014 года №65« О признании утратившим силу постановления администрации Лосевского сельского поселения Кавказского района от 05.12.2012 года №137 "Об утверждении Правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей на территории Лосевского сельского поселения Кавказского района и Правил ведения реестра Лосевского сельского поселения Кавказского района», размещено на официальном сайте поселения - [www.adm-losevskoe.ru](http://www.adm-losevskoe.ru);

– решение очередной сорок седьмой сессии Совета Мирского сельского поселения Кавказского района от 21.09.2012 года №1 "Об утверждении правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей на территории Мирского сельского поселения Кавказского района и правил ведения реестра Мирского сельского поселения Кавказского района",

отменено постановлением администрации Мирского сельского поселения Кавказского района от 02.02.2015 года №12 "О признании утратившими силу постановлений администрации Мирского сельского поселения Кавказского района", размещено на официальном сайте поселения - [www.adm-mirskaya.ru](http://www.adm-mirskaya.ru);

– постановление администрации Мирского сельского поселения Кавказского района от 22 ноября 2013 года №172 «Об утверждении Административного регламента исполнения администрацией Мирского сельского поселения Кавказского района муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей», отменено.

## **Раздел 2. Организация муниципального контроля.**

### 2.1. Контроль за сохранностью автомобильных дорог:

а) В структуре администрации Кропоткинского городского поселения Кавказского района нет отдельных специализированных подразделений по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения.

В соответствии с административным регламентом исполнения администрацией Кропоткинского городского поселения Кавказского района муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах поселения, утвержденным постановлением администрации Кропоткинского городского поселения Кавказского района от 04.10.2012 года № 930 данная функция возложена на отдел жилищно - коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Кропоткинского городского поселения Кавказского района.

б) Основной и вспомогательными функциями (задачами) муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог являются:

- обеспечение сохранности автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования Кавказский район, Соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в процессе осуществления деятельности требований законодательства;

- проведение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями мероприятий по сохранности автомобильных дорог;

- выполнение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями предписаний органов муниципального контроля

Данный вид муниципального контроля осуществляется только на территории Кропоткинского городского поселения Кавказского района.

План проведения проверок на 2013 год не составлялся в связи с отсутствием обстоятельств, позволяющих включить в него юридические лица и предпринимателей. Внеплановые проверки в 2013 году также не проводились.

в) Нормативно- правовые акты, регламентирующие порядок исполнения основных и вспомогательных функций (задач) муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;

- Федеральный закон от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при проведении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральный закон от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 августа 2009 года № 689 «Об утверждении Правил аккредитации граждан и организаций, привлекаемых органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля к проведению мероприятий по контролю»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 584 «Об уведомительном порядке начала осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности»;

- Приказ Минэкономразвития России от 30 апреля 2009 года № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»

Сроки и последовательность действий (административных процедур) по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог определены Административным регламентом исполнения администрацией Кропоткинского городского поселения Кавказского района муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах поселения, утвержденным постановлением администрации Кропоткинского городского поселения Кавказского района от 04.10.2012 года № 930.

г) В 2013 году в рамках осуществления полномочий по контролю за сохранностью автомобильных дорог взаимодействие органов государственного контроля (надзора) и муниципального надзора Кавказского района не осуществлялось.

д) Контроль за сохранностью автомобильных дорог осуществляется только в Кропоткинском городском поселении Кавказского района и в соответствии с утвержденным административным регламентом исполнения данной муниципальной функции возложен на отдел жилищно – коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации поселения.

е) плановые и внеплановые проверки при осуществлении муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог в 2013 году не проводились, аккредитация юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов не осуществлялась.

## 2.2. Муниципальный жилищный контроль:

а) С целью исполнения функции по осуществлению муниципального жилищного контроля в Кропоткинском городском поселении Кавказского района в штатную численность правового отдела введена дополнительная должность специалиста по муниципальному контролю.

В структуре 8-ми сельских поселений Кавказского района отдельные специализированные подразделения по исполнению данной функции отсутствуют, обязанности в сфере муниципального жилищного контроля возложены на отдельных специалистов администраций:

- Кавказское сельское поселение - функции по осуществлению муниципального жилищного контроля возложены на заместителя главы поселения;

- Казанское сельское поселение - функции по осуществлению муниципального жилищного контроля возложены на специалиста администрации поселения по вопросам землеустройства и архитектуры;

- Лосевское сельское поселение - функции по осуществлению муниципального жилищного контроля возложены на специалиста общего отдела администрации поселения по вопросам землеустройства и архитектуры;

- Мирское сельское поселение - функции по осуществлению муниципального жилищного контроля возложены на заведующего сектором земельных отношений, архитектуры и сельского хозяйства администрации поселения;

- Привольное сельское поселение - функции по осуществлению муниципального жилищного контроля возложены на специалиста администрации поселения;

- Темижбекское сельское поселение - функции по осуществлению муниципального жилищного контроля возложены на начальника общего отдела администрации поселения;

- Дмитриевское сельское поселение - функции по осуществлению муниципального жилищного контроля возложены на заведующего финансовым сектором администрации поселения;

- Сельское поселение им. М.Горького - функции по осуществлению муниципального жилищного контроля возложены на специалиста администрации поселения.

б) Основной и вспомогательными функциями (задачами) муниципального жилищного контроля является контроль за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами.

в) На данный момент в Кропоткинском городском поселении и 5-ти (из 8-ми) сельских поселениях Кавказского района утверждены Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля (Кропоткинском городском поселении, Привольном, Дмитриевском, Казанском, Лосевском, им. М.Горького сельских поселениях):

- Постановление администрации Крототкинского городского поселения Кавказского района от 20.11.2012 года № 1093 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Крототкинского городского поселения Кавказского района»

- Постановление администрации Привольного сельского поселения Кавказского района от 17.01.2013 года №9 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Привольного сельского поселения Кавказского района»

- Постановление администрации Дмитриевского сельского поселения Кавказского района от 10.01.2013 года №1 "Об утверждении Положения о порядке осуществления жилищного контроля"

Постановление администрации Казанского сельского поселения Кавказского района от 03.12.2012 года № 3 у "Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Казанского сельского поселения Кавказского района"

- Постановление администрации Лосевского сельского поселения Кавказского района от 05.12.2012 года «О порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории Лосевского сельского поселения Кавказского района».

- Постановление администрации сельского поселения им. М.Горького Кавказского района от 17.12.2012 года №175 «Об утверждении Положения о порядке осуществления муниципального жилищного контроля на территории сельского поселения им. М.Горького Кавказского района»

Административные регламенты по исполнению муниципальной функции по осуществлению жилищного контроля приняты в 2-х поселениях района (Крототкинском городском поселении и сельском поселении им. М.Горького):

- Постановление администрации Крототкинского городского поселения Кавказского района от 20.11.2012 года № 1094 "Об утверждении административного регламента исполнения администрацией Крототкинского городского поселения муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля на территории Крототкинского городского поселения Кавказского района».

- Постановление администрации сельского поселения им. М.Горького Кавказского района от 17.12.2012 года №176 "Об утверждении административного регламента исполнения администрацией сельского поселения им. М.Горького Кавказского района муниципальной функции «Осуществление муниципального жилищного контроля».

г) В 2013 году в рамках осуществления полномочий по исполнению функции муниципального жилищного контроля взаимодействие органов государственного контроля (надзора) и муниципального надзора Кавказского района не осуществлялось.

д) Муниципальный жилищный контроль в соответствии нормативными правовыми актами поселений Кавказского района возложен на специалистов структурных подразделений администраций поселений.

е) Плановые и внеплановые проверки в рамках осуществления муниципального жилищного контроля в 2013 году не проводились,

аккредитация юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов не осуществлялась.

### 2.3. Муниципальный земельный контроль:

а) в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Кавказский район, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Кавказский район от 10.08.2009 года № 709, в редакции постановления администрации муниципального образования Кавказский район от 13 июля 2012 г. № 705, полномочия по муниципальному земельному контролю возложены на Управление имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район.

В организационной структуре Управления имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район деятельность по осуществлению муниципального земельного контроля осуществляют два штатных специалиста, входящих в состав отдела земельных отношений Управления имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район, как структурного подразделения. Отдел земельных отношений непосредственно подчиняется начальнику управления имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район.

б) Основной и вспомогательными функциями (задачами) муниципального земельного контроля является деятельность по контролю за использованием земель на территории муниципального образования Кавказский район в пределах полномочий органа местного самоуправления;

- обеспечение эффективного использования земель на территории муниципального образования Кавказский район;
- сохранение и воспроизводство плодородия почв при использовании земли как средства производства в сельском хозяйстве;
- предотвращение вредного воздействия на окружающую среду при использовании земель в различных сферах хозяйственной и иной деятельности;
- защита государственных, муниципальных и общественных интересов, а также прав физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в области использования земель;
- принятие мер по предупреждению нарушений земельного законодательства;
- контроль за устранением нарушений земельного законодательства; привлечение общественности к выполнению мероприятий по контролю за соблюдением требований использования и охраны земель;
- участие в интеграции информационных ресурсов контролирующих организаций и органов управления.

Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования Кавказский район осуществлялся в ходе рассмотрения заявлений и обращений граждан и юридических лиц.

Муниципальный земельный контроль в 2014 году осуществлялся в форме плановых и внеплановых (контроль ранее выданного предписания)

проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по соблюдению земельного законодательства.

в) Нормативно- правовые акты, регламентирующие порядок исполнения основных и вспомогательных функций (задач) муниципального земельного контроля: Земельный кодекс Российской Федерации, Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральный закон от 26.12.2008 г. № 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", Положение «о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Кавказский район», утвержденное постановлением администрации муниципального образования Кавказский район от 10.08.2009 года № 709 (в редакции постановления администрации муниципального образования Кавказский район от 13 июля 2012 г. № 705).

Сроки и последовательность действий (административных процедур) по осуществлению муниципального земельного контроля определены Административным регламентом исполнения Управлением имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район функций по муниципальному земельному контролю, утвержденным постановлением администрации муниципального образования Кавказский район от 20.07.2010 года № 638 «Об утверждении административного регламента управления имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район по исполнению муниципальной функции по проведению проверок при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Кавказский район».

г) управление имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район взаимодействует с органами государственного земельного контроля - Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю в лице Кропоткинского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии в Кавказском районе Краснодарского края на основании соглашения о взаимодействии от 01.04.2011 года и государственным казенным учреждением Краснодарского края «Кубаньземконтроль» на основании соглашения о взаимодействии от 14.11.2014 года, предметом которого выступает взаимодействие в части обмена информацией, а также оказание консультационной, методической и иной помощи по вопросам, связанным с осуществлением контрольно-надзорных мероприятий в области охраны и использования земель, а также иным вопросам, возникающим в ходе осуществления сторонами соглашения муниципального и государственного земельного контроля. Взаимодействие между сторонами соглашения реализуется путем обмена информацией, оказания консультационной, методической помощи и иных официальных мероприятий.

д) Муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования Кавказский район осуществляется специалистами управления

имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район на основании:

- соглашения о приеме полномочий администрацией муниципального образования Кавказский район в сфере регулирования земельных отношений и недропользования на территории Кропоткинского городского поселения Кавказского района от 25 декабря 2013 года, решения Совета Кропоткинского городского поселения Кавказский район от 21.11.2013 года №137 «О передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере регулирования земельных отношений и недропользования на 2014 год», решения Совета муниципального образования Кавказский район от 19 декабря 2013 года № 52 «О приеме полномочий органом местного самоуправления муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории поселений муниципального образования Кавказский район»;

- соглашения о приеме полномочий администрацией муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Казанского сельского поселения Кавказского района от 25 декабря 2013 года, решения Совета Казанского сельского поселения Кавказского района от 25.10.2013 года №5 «О передаче полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере осуществления земельного контроля за использованием земель Казанского сельского поселения Кавказского района на 2014 год», решения Совета муниципального образования Кавказский район от 19 декабря 2013 года № 52 «О приеме полномочий органом местного самоуправления муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории поселений муниципального образования Кавказский район»;

- соглашения о приеме полномочий администрацией муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Дмитриевского сельского поселения Кавказского района от 25 декабря 2013 года, решения Совета Дмитриевского сельского поселения Кавказского района от 28 ноября 2013 года № 7 «О передаче полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере осуществления земельного контроля за использованием земель Дмитриевского сельского поселения Кавказского района на 2014 год», решения Совета муниципального образования Кавказский район от 19 декабря 2013 года № 52 «О приеме полномочий органом местного самоуправления муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории поселений муниципального образования Кавказский район»;

- соглашения о приеме полномочий администрацией муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории сельского поселения им.М.Горького Кавказского района от 25 декабря 2013 года, решения Совета сельского

поселения им. М.Горького от 29 ноября 2013 года № 7 «О передаче полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере осуществления земельного контроля за использованием земель сельского поселения им.М.Горького Кавказского района», решения Совета муниципального образования Кавказский район от 19 декабря 2013 года № 52 «О приеме полномочий органом местного самоуправления муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории поселений муниципального образования Кавказский район»;

- соглашения о приеме полномочий администрацией муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Лосевского сельского поселения Кавказского района от 25 декабря 2013 года, решения Совета Лосевского сельского поселения Кавказского района от 25 октября 2013 года № 266 «О передаче полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере осуществления земельного контроля за использованием земель Лосевского сельского поселения Кавказского района на 2014 год», решения совета муниципального образования Кавказский район от 19 декабря 2013 года № 52 «О приеме полномочий органом местного самоуправления муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории поселений муниципального образования Кавказский район»;

- соглашения о приеме полномочий администрацией муниципального образования Кавказский район в сфере регулирования земельных отношений и недропользования на территории Привольного сельского поселения Кавказского района от 25 декабря 2013 года, решения Совета Привольного сельского поселения Кавказского района от 25 октября 2013 года № 5 «О передаче полномочий органов местного самоуправления Привольного сельского поселения органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере регулирования земельных отношений и недропользования», решения совета муниципального образования Кавказский район от 19 декабря 2013 года № 52 «О приеме полномочий органом местного самоуправления муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории поселений муниципального образования Кавказский район»;

- соглашения о приеме полномочий администрацией муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Кавказского сельского поселения Кавказского района от 25 декабря 2013 года, решения Совета Кавказского сельского поселения района от 29 ноября 2013 года № 8 «О передаче полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере осуществления земельного контроля за использованием земель Кавказского сельского поселения Кавказского района», решения Совета муниципального образования Кавказский район от 19 декабря 2013 года № 52 «О приеме

полномочий органом местного самоуправления муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории поселений муниципального образования Кавказский район»;

- соглашения о приеме полномочий администрацией муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Мирского сельского поселения Кавказского района от 25 декабря 2013 года, решения Совета Мирского сельского поселения Кавказского района от 22 ноября 2013 года № 8 «О передаче полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере осуществления земельного контроля за использованием земель Мирского сельского поселения Кавказского района на 2014 год», решения совета муниципального образования Кавказский район от 19 декабря 2013 года № 52 «О приеме полномочий органом местного самоуправления муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории поселений муниципального образования Кавказский район»;

- соглашения о приеме полномочий администрацией муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Темижбекского сельского поселения Кавказского района от 25 декабря 2013 года, решения Совета Темижбекского сельского поселения Кавказского района от 25 октября 2013 года № 4 «О передаче полномочий органов местного самоуправления поселения органам местного самоуправления муниципального образования Кавказский район в сфере осуществления земельного контроля за использованием земель Темижбекского сельского поселения Кавказского района», решения Совета муниципального образования Кавказский район от 19 декабря 2013 года № 52 «О приеме полномочий органом местного самоуправления муниципального образования Кавказский район по осуществлению муниципального земельного контроля на территории поселений муниципального образования Кавказский район».

е) работа по аккредитации юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов, привлекаемых к выполнению мероприятий по контролю при проведении проверок, – не проводилась.

#### 2.4. Муниципальный лесной контроль:

а) В структуре администраций Кропоткинского городского поселения Кавказского района и Лосевского сельского поселения Кавказского района нет отдельных специализированных подразделений по осуществлению муниципального лесного контроля. Осуществление контрольных функций возложено на отдельных специалистов администраций:

- Кропоткинское городское поселение - муниципальный лесной контроль осуществляет отдел жилищно - коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Кропоткинского городского поселения Кавказского района;

- Лосевское сельское поселение - муниципальный лесной контроль осуществляет специалист финансового сектора администрации поселения.

б) Основной и вспомогательными функциями (задачами) муниципального лесного контроля является осуществление контроля за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами обязательных требований, установленных в отношении муниципального лесного контроля федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в области лесного хозяйства; сохранение, защита и воспроизводство лесов находящихся в муниципальной собственности; обеспечение защиты государственных, муниципальных и общественных интересов, а также прав физических, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в области использования лесов и лесных насаждений.

в) Муниципальный лесной контроль осуществляется на территории Кропоткинского городского поселения Кавказского района и Лосевского сельского поселения Кавказского района на основании утвержденных регламентов:

- Постановление администрации Кропоткинского городского поселения Кавказского района от 04.10.2012 года № 929 «Об утверждении административного регламента исполнения администрацией Кропоткинского городского поселения Кавказского района муниципальной функции по осуществлению муниципального лесного контроля»

- Постановление администрации Лосевского сельского поселения Кавказского района от 05.12.2012 года № 138 "Об утверждении административного регламента исполнения администрацией Лосевского сельского поселения Кавказского района муниципальной услуги по осуществлению муниципального лесного контроля".

г) В 2013 году в рамках осуществления полномочий по муниципальному лесному контролю за взаимодействие органов государственного контроля (надзора) и муниципального надзора Кавказского района не осуществлялось.

д) Функции по осуществлению муниципального лесного контроля в соответствии нормативными правовыми актами поселений Кавказского района возложен на специалистов структурных подразделений администраций поселений.

е) Плановые и внеплановые проверки в рамках осуществления муниципального лесного контроля в 2013 году не проводились, аккредитация юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов не осуществлялась.

#### 2.5. Контроль за проведением муниципальных лотерей:

а) Функции по контролю за проведением муниципальных лотерей осуществлялись в I полугодии 2014 года специалистами 5-ти администраций сельских поселений Кавказского района, назначенных ответственными за данное направление работы:

- Дмитриевское сельское поселение - контроль за проведением муниципальных лотерей возложен на заведующего финансовым сектором администрации поселения;

- Кавказское сельское поселение - контроль за проведением муниципальных лотерей возложен на заместителя главы сельского поселения

- Лосевское сельское поселение - контроль за проведением муниципальных лотерей осуществляет специалист финансового отдела администрации поселения;

- Мирское сельское поселение - контроль за проведением муниципальных лотерей осуществляет заведующий организационным сектором администрации поселения;

- Сельское поселение им. М. Горького - контроль за проведением муниципальных лотерей осуществляет специалист-финансист администрации поселения.

Со II полугодия 2014 года нормативные правовые акты сельских поселений Кавказского района по осуществлению контроля за проведением муниципальных лотерей были отменены в связи с вступлением в законную силу Федерального закона от 28 декабря 2013 года № 416-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О лотереях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (часть 2 статьи 21 указанного федерального закона, устанавливающая обязанности по осуществлению контроля за проведением муниципальных лотерей, была признана утратившей силу).

б) Основными и вспомогательными функциями при осуществлении контроля за проведением муниципальных лотерей были:

- выдача, приостановка и отзыв разрешений на проведение муниципальных лотерей;

- контроль за соблюдением организатором лотереи требований федерального закона от 11 ноября 2003 года № 138-ФЗ «О лотереях» и условий лотереи;

в) Административные регламенты исполнения муниципальной функции в рамках осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей были приняты в 3-х поселениях Кавказского района (Кропоткинском городском поселении, Кавказском и Мирском сельских поселениях):

- Постановление администрации Кропоткинского городского поселения Кавказского района от 18.07.2012 года №605 «Об утверждении Административного регламента администрации Кропоткинского городского поселения Кавказского района по предоставлению муниципальной услуги «Выдача разрешения на проведение муниципальной лотереи»;

- Постановление администрации Кавказского сельского поселения Кавказского района от 25.05.2013 года №171 "Об утверждении административного регламента Кавказского сельского поселения Кавказского района исполнения муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей";

- Постановление администрации Мирского сельского поселения Кавказского района от 22 ноября 2013 года №172 «Об утверждении Административного регламента исполнения администрацией Мирского сельского поселения Кавказского района муниципальной функции по осуществлению муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей».

В настоящее время указанные регламенты отменены.

Правила осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей утверждены в 6-ти поселениях Кавказского района (Кропоткинском

городском поселении, Лосевском, им. М.Горького, Дмитриевском, Мирском и Кавказском сельских поселениях):

- Постановление администрации Крототкинского городского поселения Кавказского района от 21.12.2012 года № 1225 "Об утверждении Правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей в Крототкинском городском поселении Кавказского района и Правил ведения реестра муниципальных лотерей в Крототкинском городском поселении Кавказского района";

- Решение Совета сельского поселения им. М.Горького Кавказского района от 28 июня 2012 года №3 «Об утверждении правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей в сельском поселении им. М.Горького Кавказского района»;

- Постановление администрации Лосевского сельского поселения от 05.12.2012 года №137 «Об утверждении Правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей на территории Лосевского сельского поселения Кавказского района и Правил ведения реестра Лосевского сельского поселения Кавказского района»;

- Решение очередной сорок второй сессии Совета Кавказского сельского поселения Кавказского района от 22 ноября 2012 года №5 "Об утверждении Правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей в Кавказском сельском поселении Кавказского района;

- Решение Совета Дмитриевского сельского поселения Кавказского района от 26.07.2012 года №3 «Об утверждении правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей в Дмитриевском сельском поселении Кавказского района»;

- Решение очередной сорок седьмой сессии Совета Мирского сельского поселения Кавказского района от 21.09.2012 года №1 "Об утверждении правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей на территории Мирского сельского поселения Кавказского района и правил ведения реестра Мирского сельского поселения Кавказского района".

Все указанные нормативные правовые акты по утверждению правил осуществления контроля за проведением муниципальных лотерей также отменены.

г) В 2014 году в рамках осуществления полномочий по контролю за проведением муниципальных лотерей взаимодействие органов государственного контроля (надзора) и муниципального надзора Кавказского района не осуществлялось.

д) Контроль за проведением муниципальных лотерей в соответствии нормативными правовыми актами поселений Кавказского района был возложен на специалистов структурных подразделений администраций поселений.

е) проверки в 2014 году не проводились, аккредитация юридических лиц и граждан в качестве экспертных организаций и экспертов не осуществлялась.

### **Раздел 3. Финансовое и кадровое обеспечение муниципального контроля.**

#### 3.1. Контроль за сохранностью автомобильных дорог:

а) Целевое финансовое обеспечение исполнения контрольных функций в рамках муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог в расходах бюджета Кропоткинского городского поселения Кавказского района не предусмотрено. Осуществляется выплата заработной платы специалистам администрации городского поселения, на которых возложены обязанности по осуществлению муниципального контроля.

б) Обязанности по исполнению функции муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог 1 специалист отдела жилищно – коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Кропоткинского городского поселения Кавказского района.

в) Образование специалиста соответствует требованиям муниципальной службы. Обучение специалиста, повышение его квалификации в сфере муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог в 2013 году не проводилось.

г) Среднюю нагрузку на 1 работника по фактически выполненному за 2013 год объему функций по муниципальному контролю подсчитать не представляется возможным в связи с тем, что плановые, а также внеплановые проверки юридических лиц и предпринимателей в отчетном периоде не проводились.

д) Эксперты и представители экспертных организаций за отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному контролю за сохранностью автомобильных дорог не привлекались.

#### 3.2. Муниципальный жилищный контроль:

а) Целевое финансовое обеспечение исполнения контрольных функций в рамках муниципального жилищного контроля в расходах бюджетов городского и сельских поселений Кавказского района не предусмотрено. Осуществляется выплата заработной платы специалистам администраций поселений, на которых возложены обязанности по исполнению функций муниципального контроля.

б) Обязанности по муниципальному жилищному контролю исполняют специалисты структурных подразделений администраций поселений:

- Кропоткинское городское поселение – 1 человек;
- Кавказское сельское поселение - 1 человек;
- Казанское сельское поселение - 1 человек;
- Лосевское сельское поселение - 1 человек;
- Мирское сельское поселение - 1 человек;
- Привольное сельское поселение - 1 человек;
- Темижбекское сельское поселение - 1 человек;
- Дмитриевское сельское поселение - 1 человек;
- Сельское поселение им. М.Горького - 1 человек.

Итого 9 специалистов в 9-ти поселениях Кавказского района.

в) Образование специалистов соответствует требованиям муниципальной службы. Обучение, повышение квалификации специалистов в сфере муниципального жилищного контроля в 2013 году не проводилось.

г) Среднюю нагрузку на 1 работника по фактически выполненному за 2013 год объему функций по муниципальному контролю подсчитать не представляется возможным в связи с тем, что плановые, а также внеплановые проверки юридических лиц и предпринимателей в отчетном периоде не проводились.

д) Эксперты и представители экспертных организаций за отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному жилищному контролю не привлекались.

### 3.3. Муниципальный земельный контроль:

а) осуществление муниципального земельного контроля на территории Кавказского района проводится за счет межбюджетных трансфертов городского и сельских поселений, выделяемых на финансирование переданных администрации муниципального образования Кавказский район (в лице Управления имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район) полномочий.

Для осуществления полномочий по муниципальному земельному контролю поселениями из своих бюджетов в бюджет муниципального образования Кавказский район было запланировано выделение субвенций на общую сумму 911 тысяч рублей, фактически выделено 911 тысяч рублей, на исполнение контрольных функций израсходовано 911 тысяч рублей.

б) муниципальный земельный контроль осуществляется двумя специалистами отдела земельных отношений Управления имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район, выполняющими также и другие функциональные обязанности, возложенные на отдел земельных отношений.

в) вышеуказанные специалисты имеют высшее образование. В 2014 году сотрудники отдела, осуществляющие функции по муниципальному земельному контролю, не проходили обучение по повышению квалификации по вопросам муниципального земельного контроля.

г) средняя нагрузка на каждого сотрудника по фактически выполненному в отчетный период объему функций по контролю составила 11,5 проведенных плановых и внеплановых проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

д) эксперты и представители экспертных организаций в отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались.

### 3.4. Муниципальный лесной контроль:

а) Целевое финансовое обеспечение исполнения контрольных функций в рамках муниципального лесного контроля в расходах бюджетов Кропоткинского городского поселения и Лосевского сельского поселения

Кавказского района не предусмотрено. Осуществляется выплата заработной платы специалистам администраций указанных поселений, на которых возложены обязанности по исполнению функций муниципального контроля.

б) Обязанности по муниципальному лесному контролю исполняют специалисты структурных подразделений администраций поселений:

- Кропоткинское городское поселение – 1 человек;

- Лосевское сельское поселение - 1 человек;

Итого 2 специалиста в 2-х (из 9-ти) поселениях Кавказского района.

в) Образование специалистов соответствует требованиям муниципальной службы. Обучение, повышение квалификации специалистов в сфере муниципального лесного контроля в 2014 году не проводилось.

г) Среднюю нагрузку на 1 работника по фактически выполненному за 2014 год объему функций по муниципальному контролю подсчитать не представляется возможным в связи с тем, что плановые, а также внеплановые проверки юридических лиц и предпринимателей в отчетном периоде не проводились.

д) Эксперты и представители экспертных организаций за отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному лесному контролю не привлекались.

### 3.5. Контроль за проведением муниципальных лотерей:

а) В бюджетах поселений Кавказского района средства на финансирование мероприятий по контролю за проведением муниципальных лотерей не были предусмотрены.

Осуществлялась выплата заработной платы специалистам, на которых были возложены обязанности по исполнению функций муниципального контроля.

б) В 2014 году численность специалистов, выполняющих работу по контролю за проведением муниципальных лотерей на территории муниципального образования Кавказский район составила - 5 человек. Штатные единицы по должностям, предусматривающим выполнение исключительно функций по контролю за проведением муниципальных лотерей, отсутствовали. Исполнение функций муниципального контроля было возложено на отдельных специалистов администраций поселений Кавказского района в качестве дополнительных обязанностей - в 2014 году это следующие сельские поселения – Дмитриевское, им. М.Горького, Кавказское, Мирское и Лосевское сельские поселения.

в) Квалификация специалистов администраций городского и сельских поселений Кавказского района, выполняющих функции по муниципальному контролю, соответствует требованиям муниципальной службы. Обучение, повышение квалификации специалистов в сфере контроля за проведением муниципальных лотерей в 2014 году не проводилось.

г) Среднюю нагрузку на 1 работника по фактически выполненному за 2014 год объему функций по муниципальному контролю подсчитать не представляется возможным в связи с тем, что плановые, а также внеплановые

проверки юридических лиц и предпринимателей в отчетном периоде не проводились.

д) Эксперты и представители экспертных организаций за отчетный период к проведению мероприятий по контролю за проведением муниципальных лотерей не привлекались.

#### **Раздел 4. Проведение муниципального контроля.**

##### 4.1 Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог:

Плановые и внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей администрацией Кропоткинского городского поселения Кавказского района при осуществлении функций муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в 2013 году не проводились.

##### 4.2. Муниципальный жилищный контроль:

Плановые и внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей администрацией Кропоткинского городского поселения Кавказского района при осуществлении функций муниципального жилищного контроля в 2013 году не проводились.

##### 4.3. Муниципальный земельный контроль:

а) в течение 2014 года на территории муниципального образования Кавказский район сотрудниками Управления имущественных отношений администрации муниципального образования Кавказский район проведено 23 проверки соблюдения земельного законодательства в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

1 полугодие – 13 (из них 2 внеплановых);

2 полугодие – 10 (из них 3 внеплановых);

выявлено правонарушений – 6, из них:

нарушение обязательных требований земельного законодательства – 5;

невыполнение предписаний органов государственного контроля (надзора), муниципального контроля – 1.

б) эксперты и представители экспертных организаций в отчетный период к проведению мероприятий по муниципальному земельному контролю не привлекались.

в) случаи причинения юридическими лицами и индивидуальным предпринимателям, в отношении которых осуществлялся муниципальный земельный контроль на территории муниципального образования Кавказский район, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также о случаях возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера – отсутствуют.

#### 4.4. Муниципальный лесной контроль:

Плановые и внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей администрацией Кропоткинского городского поселения Кавказского района при осуществлении функций муниципального лесного контроля в 2013 году не проводились.

#### 4.5. Контроль за проведением муниципальных лотерей:

План по проведению проверок не составлялся, обращений по вопросам организации и проведения муниципальных лотерей не поступало.

### **Раздел 5. Действия по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений.**

#### 5.1. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог:

Плановые и внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей администрацией Кропоткинского городского поселения Кавказского района при осуществлении функций муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в 2014 году не проводились, нарушений обязательных требований не установлено.

#### 5.2. Муниципальный жилищный контроль:

Плановые и внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей администрацией Кропоткинского городского поселения Кавказского района при осуществлении функций муниципального жилищного контроля в 2014 году не проводились, нарушений обязательных требований не установлено.

#### 5.3. Муниципальный земельный контроль:

а) материалы проверок направлялись в прокуратуру Кавказского района для привлечения к административной ответственности:

1 полугодие – 2;

2 полугодие - 3.

б) с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых проводились проверки, осуществлялась методическая работа, направленная на предотвращение нарушений, посредством разъяснения порядка оформления прав на земельные участки и применения юридической ответственности в случаях нарушения норм земельного законодательства РФ.

в) случаи оспаривания в суде юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями оснований и результатов проведения в отношении их мероприятий по контролю за 2014 год отсутствуют.

#### 5.4. Муниципальный лесной контроль:

Плановые и внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей администрацией Кропоткинского городского поселения Кавказского района при осуществлении функций муниципального лесного

контроля в 2014 году не проводились, нарушений обязательных требований не установлено.

#### 5.5. Контроль за проведением муниципальных лотерей:

Плановые и внеплановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей администрацией Кропоткинского городского поселения Кавказского района при осуществлении функций контроля за проведением муниципальных лотерей в 2014 году не проводились, нарушений обязательных требований не установлено.

### **Раздел 6. Анализ и оценка эффективности муниципального контроля.**

#### 6.1. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог:

В связи с отсутствием плановых и внеплановых проверок юридических лиц и предпринимателей в отчетном периоде оценить эффективность данного вида муниципального контроля не представляется возможным.

#### 6.2. Муниципальный жилищный контроль:

В связи с отсутствием плановых и внеплановых проверок юридических лиц и предпринимателей в отчетном периоде оценить эффективность данного вида муниципального контроля не представляется возможным.

#### 6.3. Муниципальный земельный контроль:

Показатели деятельности Управления имущественных отношений по исполнению функции по муниципальному земельному контролю по состоянию на 01.01.2015 года следующие:

- выполнение плана проведения проверок (доля проведенных плановых проверок в процентах общего количества запланированных проверок):  
1 полугодие – 47,8%; 2 полугодие- 30,4%;

- доля заявлений органов муниципального контроля направленных в органы прокуратуры о согласовании проведения внеплановых выездных проверок, в согласовании которых было отказано (в процентах общего числа направленных в органы прокуратуры заявлений)

1 полугодие – 0%; 2 полугодие- 0%;

- доля проверок, результаты которых признаны недействительными (в процентах общего числа проведенных проверок):

1 полугодие – 0%; 2 полугодие- 0%;

- доля проверок, проведенных органами муниципального контроля с нарушениями требований законодательства Российской Федерации о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам органов муниципального контроля, осуществившим такие проверки, применены меры дисциплинарного, административного наказания (в процентах общего числа проведенных проверок):

1 полугодие – 0%; 2 полугодие- 0%;

- доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в отношении которых органами муниципального контроля были проведены

проверки (в процентах общего количества юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность на территории Российской Федерации, соответствующего субъекта Российской Федерации, соответствующего муниципального образования, деятельность которых подлежит муниципальному контролю:

1 полугодие – 1,7 %; 2 полугодие- 1,3%;

- среднее количество проверок, проведенных в отношении одного юридического лица, индивидуального предпринимателя - 1;

- доля проведенных внеплановых проверок (в процентах общего количества проведенных проверок): 1 полугодие – 15,4%; 2 полугодие- 30%;

- доля правонарушений, выявленных по итогам проведения внеплановых проверок (в процентах общего числа правонарушений, выявленных по итогам проверок): 1 полугодие – 50%; 2 полугодие- 16,7%;

- доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений, с которыми связано возникновение угрозы причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью предотвращения угрозы причинения такого вреда (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок): 1 полугодие – 0%; 2 полугодие - 0%;

- доля внеплановых проверок, проведенных по фактам нарушений обязательных требований, с которыми связано причинение вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, с целью прекращения дальнейшего причинения вреда и ликвидации последствий таких нарушений (в процентах общего количества проведенных внеплановых проверок): 1 полугодие – 0%; 2 полугодие - 0%;

- доля проверок, по итогам которых выявлены правонарушения (в процентах общего числа проведенных плановых и внеплановых проверок): 1 полугодие – 15,4%; 2 полугодие- 60%;

- доля проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений были возбуждены дела об административных правонарушениях (в процентах общего числа проверок, по итогам которых были выявлены правонарушения) – 100%;

- доля проверок, по итогам которых по фактам выявленных нарушений наложены административные наказания (в процентах общего числа проверок, по итогам которых по результатам выявленных правонарушений возбуждены дела об административных правонарушениях) – 100 %;

- доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, представляющие непосредственную угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде,

объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также угрозу чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц): 1 полугодие – 0%; 2 полугодие - 0%;

- доля юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в деятельности которых выявлены нарушения обязательных требований, явившиеся причиной причинения вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в процентах общего числа проверенных лиц): 1 полугодие – 0%; 2 полугодие - 0%;

- количество случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (по видам ущерба): 1 полугодие – 0%; 2 полугодие - 0%;

- доля выявленных при проведении проверок правонарушений, связанных с неисполнением предписаний (в процентах общего числа выявленных правонарушений): 1 полугодие – 50%; 2 полугодие – 16,7%;

Значения показателей оценки эффективности муниципального земельного контроля за отчетный год рассчитать не представляется возможным в связи с тем, что план проверок на 2013 год в установленном законом порядке согласован органами прокуратуры не был.

#### 6.4. Муниципальный лесной контроль:

В связи с отсутствием плановых и внеплановых проверок юридических лиц и предпринимателей в отчетном периоде оценить эффективность данного вида муниципального контроля не представляется возможным.

#### 6.5. Контроль за проведением муниципальных лотерей:

Планы проведения проверок в рамках осуществления муниципального контроля в городском и сельских поселениях Кавказского района на 2014 год не составлялись. Внеплановые проверки администрациями городского и сельских поселений Кавказского района также не проводились. В связи с чем, оценить эффективность данного вида муниципального контроля не представляется возможным.

## **Раздел 7. Выводы и предложения по результатам муниципального контроля.**

### 7.1. Муниципальный контроль за сохранностью автомобильных дорог:

а) Проведение муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог позволяет обеспечить: соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в процессе осуществления деятельности требований законодательства; проведение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями мероприятий по сохранности автомобильных дорог; выполнение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями предписаний органов муниципального контроля.

б) Муниципальные нормативные правовые акты по осуществлению данного вида контроля приняты только в Кропоткинском городском поселении Кавказского района. Нормативная правовая база органов местного самоуправления сельских поселений Кавказского района требует доработки в данной сфере деятельности.

### 7.2. Муниципальный жилищный контроль:

а) Проведение муниципального жилищного контроля позволяет обеспечить соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями обязательных требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации в области жилищных отношений, а также муниципальными правовыми актами и обеспечить сохранность муниципального жилищного фонда.

б) Требуется доработка муниципальных нормативно правовых актов в сфере муниципального жилищного контроля, а именно утверждение административных регламентов исполнения администрациями 4-х сельских поселений Кавказского района (Дмитриевском, Кавказском, Казанском и Темижбекском сельских поселениях), имеющих в муниципальной собственности жилые помещения.

### 7.1. Муниципальный земельный контроль:

а) Проведение муниципального земельного контроля посредством проведения проверок юридических и индивидуальных предпринимателей позволяет:

- обеспечить соблюдение и выполнение субъектами земельных отношений норм земельного законодательства;
- предотвратить причинение вреда жизни и здоровью граждан, проживающих на территории района, животным и растениям;
- предотвратить или устранить нарушение прав человека;
- не допустить самовольное занятие земельных участков или использование их без оформленных в установленном порядке документов.

Планируемые на 2015 год показатели эффективности муниципального земельного контроля:

- осуществление 57 плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на предмет соблюдения земельного законодательства РФ.

б) Организация и проведение профилактической работы с населением по предотвращению нарушений земельного законодательства путем привлечения средств массовой информации к освещению актуальных вопросов муниципального земельного контроля, разъяснения положений земельного законодательства.

#### 7.4. Муниципальный лесной контроль:

а) Проведение муниципального лесного контроля позволяет обеспечить: соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в процессе осуществления деятельности требований лесного законодательства; проведение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями мероприятий по охране, защите, воспроизводству лесов; выполнение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями предписаний органов муниципального контроля.

б) Предложения по совершенствованию нормативно – правового регулирования и осуществления муниципального лесного контроля отсутствуют.

#### 7.5. Контроль за проведением муниципальных лотерей:

Предложений нет, так как в связи с принятием Федерального закона от 28 декабря 2013 г. N 416-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О лотереях" и отдельные законодательные акты Российской Федерации", в котором исключено понятие "Муниципальная лотерея" и где установлено, что организатором лотереи является федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством РФ, муниципальные органы власти не могут выступать организаторами муниципальных лотерей и соответственно осуществлять муниципальный контроль в данной сфере.

Все муниципальные нормативные правовые акты, принятые в отношении данного вида контроля на территории муниципального образования Кавказский район, в настоящее время отменены.

Первый заместитель главы  
муниципального образования  
Кавказский район



Н.К. Квасникова