



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
КАВКАЗСКИЙ РАЙОН**

Красная ул., д.37, г. Кропоткин, 352380,

тел./факс: (86138) 6-75-19

e-mail: kavkaz@mo.krasnodar.ru

30.05.2023 № 121-4003/23-012

На № _____ от _____

Индивидуальному
предпринимателю
Степанян Л.П.

Адрес: г.Кропоткин,
ул.Казачья, 50

Уведомление о расторжении договора № 24 от 15 июля 2020 года о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена в одностороннем порядке.

1. Настоящим сообщаем, что между администрацией Кропоткинского городского поселения Кавказского района (Администрация) и Индивидуальным предпринимателем Степанян Л.П. (Участник) был заключен договор № 24 от 15 июля 2020 года о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена (далее - Договор).

2. В соответствии с подпунктами 1.1., 1.2. раздела 1 Договора, Администрация предоставляет Участнику право на размещение нестационарного торгового объекта, с характеристикам объекта: место размещения: г.Кропоткин, ул.Коммунистическая, 17/1; площадь земельного участка, Объекта 4 кв. м.; период функционирования – постоянно; специализация – продажа овощей и фруктов, в соответствии с эскизом (дизайн - проектом), являющемся приложением №1 к Договору, а Участник обязуется разместить объект в соответствии с установленными действующим законодательством Российской Федерации требованиями.

3. Согласно подпункту 2.4.12. пункта 2.4. раздела 2 «Права и обязанности сторон» Договора, предусмотрена обязанность Участника не производить уступку прав по настоящему Договору либо передачу прав на Объект третьему лицу без письменного согласия Администрации.

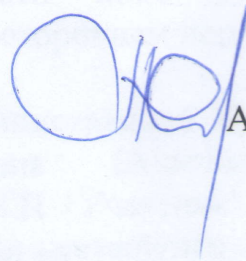
Согласно подпункту 2.1.1.5 пункта 2.1 раздела 2 Договора, администрация имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае однократного неисполнения Участником обязанностей, предусмотренных пунктом 2.4.12 Договора.

Учитывая изложенное, Администрация приняла решение об одностороннем отказе от исполнения Договора в связи с передачей прав по

настоящему Договору третьему лицу без письменного согласия Администрации.

4. Руководствуясь статьями 310, 450.1 ГК РФ, а также пунктами 5.3., 5.7. раздела 5 Договора, акта от 25.05.2023 г. №1 ставим Вас в известность, что Договор № 24 от 15 июля 2020 года считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Администрацией Участника об одностороннем отказе от исполнения Договора.

На основании подпункта 2.4.17. пункта 2.4. раздела 2 «Права и обязанности сторон» Договора Вам необходимо произвести демонтаж и вывоз объекта, а также привести часть земельного участка, занятую объектом в первоначальное состояние с вывозом отходов и благоустройством соответствующей территории в течение 7 календарных дней со дня расторжения договора.



А.Г.Синегубова

Романенко Денис Владимирович
8(86138)6-29-09